

14.8.2021

## מדיניות היתרי לילה בעיר תל אביב יפו

### תכולת המסמך:

- מסמך הסבר כללי ונוהל הגשה וטיפול בבקשה להיתר לילה.
- מסמך + מפת מדיניות שעות פתיחה בחתך אזורים לבתי אוכל ועינוג ציבורי.
- מקרא למפת מדיניות היתר לילה + טופס בקשה להיתר לילה

כל חנות (חנות – לרבות כל בית מסחר, קיוסק, עינוג ציבורי, בית מלאכה, או בית חרושת ולמעט בית קפה ושירותי הארחה והלנה של בית מלון), בין שהוא טעון רישיון לניהול עסק או לא, חייב באישור היתר לילה כדי לפעול לאחר השעות המותרות על פי חוק העזר לת"א יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות) התשמ"ה – 1980.

במפת מדיניות היתר לילה מוצגים האזורים בעיר לפי מגבלות של שעות פתיחה. הבדלי הצבעים במפה מציינים את השוני בשעות הפתיחה של העסק. במסמך המדיניות תוכלו למצוא מה משמעות כל צבע. ההיתר כרוך בתשלום אגרה.

הוראות החוק קבעו כמפורט:

1. כל חנות (חנות – לרבות כל בית מסחר, קיוסק, עינוג ציבורי, בית מלאכה, או בית חרושת ולמעט בית קפה ושירותי הארחה והלנה של בית מלון), בתל אביב רשאי להיות פתוח בכל יום חול בין השעות 05.00 בבוקר ועד השעה 21.00 בלילה, ללא היתר לילה. בסופי שבוע וערבי חג מכניסת השבת/החג ביום שישי/ערב החג ועד לצאת השבת/החג אסור לפתוח חנויות ועסקים.
2. **בתי אוכל** (מזנון, בית קפה ומסעדה) ומקומות **לעינוג ציבורי** (הצגות תאטרון, קולנוע, קונצרט, דיסקוטק, מופעי מחול, קברט, משחקי ספורט) רשאים להיות פתוחים כל יום, לרבות שישי שבת משעה 05.00 בבוקר ועד לשעה 24.00, ללא היתר לילה. **לאחר שעה 24.00** כל בית אוכל ועינוג ציבורי, נדרש לקבל היתר לילה מאת ראש העיר או מי שהוסמך על ידו, ובתל אביב זה מנהל אגף רישוי עסקים, היתר שיינתן על פי מפת המדיניות לשעות פעילות באזורי בילוי. בהתאם להחלטת הנהלת העירייה מיום 12.2.18 ניתן לאשר היתר לילה גם **לעסק שאינו** בית אוכל או עינוג ציבורי והבקשה תיבחן באופן פרטני (לצפייה ב- במפת מדיניות היתר לילה באתר העירוני). חוק עזר לתל אביב יפו פתיחתן וסגירתן של חנויות התשם
3. בימי זיכרון: ט' באב, יום הזיכרון לחללי צה"ל, יום הזיכרון לשואה, יש הגבלה בפעילות בתי אוכל ועינוג ציבורי, על עסקים אלו להסגר משעה 19:00 ועד 05:00 למחרת.
4. כל חנות שאינה בית אוכל או עינוג ציבורי, בין שהם טעוני רישוי ובין שאינם טעונים ברישוי, המבקש לפתוח את העסק שלו לאחר השעה 21.00, יגיש בקשה להיתר לילה במרכז

פניות בכתב	מוקד טלפוני	אתר האינטרנט
<a href="http://www.tel-aviv.gov.il/service">www.tel-aviv.gov.il/service</a>	<b>03-7244600</b>	<a href="http://www.tel-aviv.gov.il">www.tel-aviv.gov.il</a>
אתר האינטרנט העירוני < דף הבית > תושבים < פנייה ליחידות העירייה	בימים א' - ה' בין השעות 08:00-15:00	
פקס' 03-7240116 דוא"ל <a href="mailto:asakim@tel-aviv.gov.il">asakim@tel-aviv.gov.il</a>	לקבלת שירות באגף רישוי עסקים יש לזמן תור באתר האינטרנט או במוקד המלפוני	זימון תורים מראש < תחזורים ייקבעו לימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00

- קבלת קהל של אגף רישוי עסקים והבקשה תועבר לאישור של הרשות לאיכות הסביבה ואגף הפיקוח וכן לקבלת אישור רשות הרישוי למתן היתר לילה.
5. לתשומת ליבכם: עסקים שהתקבלו לגביהם תלונות על מטרדים והתלונות יימצאו מוצדקות, לא יינתן ולא יחודש להם היתר לילה ולרשות הרישוי נתונה הסמכות לבטל את היתר לילה הקיים לאחר עריכת שימוע כמתחייב בחוק.
6. יודגש כי עסק אשר מקבל היתר לילה ומפר את כלליו בחריגה עקבית משעות הפתיחה המותרות על פיו, עלול לאבד את היתר הלילה ועלול אף לאבד את הרישיון אם ימשיך להפר את החוק.
7. היתרי לילה לבתי אוכל ועינוג ציבורי יינתנו על פי מפת המדיניות בלבד (ראה הסבר לגבי אופן ההתמצאות במפה להלן). במקרה של ספק, ניתן לפנות בדוא"ל לאגף רישוי עסקים.

## הגשת הבקשה

את הבקשה להיתר לילה יש להגיש באגף רישוי עסקים על גבי [טופס בקשה להיתר לילה](#). לעסק הטעון רישיון, ניתן להגיש בקשה להיתר לילה רק לאחר הגשת בקשה לרישיון עסק. הבקשה תועבר לחוות דעת של אגף הפיקוח העירוני, הרשות לאיכות הסביבה ורשות הרישוי. עם קבלת אישורם, יינתן היתר לילה – בעסק החייב ברישיון כנספח לרישיון לניהול העסק. ההיתר יחויב [בתשלום אגרה](#) על פי חוקי העזר העירוני.

הכלל הוא שניתן להנפיק היתר לילה לחצי שנה לעסקים ללא רישיון וזאת בתנאי שהליך הרישוי של העסק תקין. במידה וקיים סירוב לבקשה לניהול עסק של אחד מגורמי הרישוי לא ניתן להוציא היתר

## מפת המדיניות לשעות פעילות באזורי בילוי

[מפת המדיניות](#) מגדירה מדיניות עירונית אחידה למתן היתרי לילה מעבר לשעה 24:00 לעסקים של בתי אוכל ועינוג ציבורי. העיר תל אביב יפו מוגדרת כ"עיר ללא הפסקה" וניתן לשלב בה מגורים ובילויים כל הלילה. הנהלת העירייה קבעה בכל אזור בתל אביב עד איזו שעה ניתן לפתוח עסק כדי שהעיר תשגשג, בלי לגרום למטרדים לתושבים.

הנהלת העירייה קבעה מדיניות, תוך הבנה ששעות פתיחה של עסק הן מרכיב כלכלי דומיננטי בשיקולי הפתיחה של עסקי בילוי ובתי אוכל. פתיחת עסק שעיקר פעילותו בלילה, במקום שמוגבל לפתיחת עסקים עד השעה 24:00 בלבד, כיוון שהעסק קרוב לאזור מגורים, עלולה להיות טעות כלכלית. מפת מדיניות הקבועה מראש, באה להסדיר את פעילותם של עסקים המהווים מטרדי רעש כמו בתי אוכל, דיסקוטקים וכד', באזורי בילוי שאין בקרבתם בנייני מגורים, כך שלא יפריעו באזורי מגורים בשל הקהל הרב המגיע למקום.

אתר האינטרנט	מוקד טלפוני	פניות בכתב
<a href="http://www.tel-aviv.gov.il">www.tel-aviv.gov.il</a>	<b>03-7244600</b>	<a href="http://www.tel-aviv.gov.il/service">www.tel-aviv.gov.il/service</a>
	בימים א' - ה' בין השעות 08:00-15:00	אתר האינטרנט העירוני > דף הבית > תושבים > פנייה ליחידות העירייה
לקבלת שירות באגף רישוי עסקים יש לזמן תור באתר האינטרנט או במוקד המלפוני		פקס' 03-7240116 דוא"ל <a href="mailto:asakim@tel-aviv.gov.il">asakim@tel-aviv.gov.il</a>
זימון תורים מראש	החודשים יקבעו לימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00	

המפה עוסקת רק במסעדות בתי אוכל ועינוג ציבורי. בקשה של עסק שאינו בית אוכל או עינוג ציבורי הרוצה להיות פתוח כל הלילה לדוגמא, מכלת, תיבון באופן פרטני. המפה היא חלק מחוק העזר העירוני. המדיניות שסוכמה הפכה להיות חלק מחוק העזר העירוני. הנהלת העירייה "ועדת הנהלה" בראשות ראש העיר בעלת הסמכות לקבוע מדיניות לגבי שעות פתיחה ומפת המדיניות תמצא באגף רישוי עסקים לעיון.

**גישה למפה - המפה** היא חלק ממערכת המפות העירונית G.I.S. לאחר כניסה לאתר המפות, יש לבחור בתפריט בראש המסך מימים ב"שכבות מידע" ובה לבחור ב"התראות ומדיניות". יש לסמן ב-וי את האפשרות "מדיניות לילה אזורי בילוי".

[מפת מדיניות היתר לילה - לצפייה מקוונת](#)  
[טופס בקשה להיתר לילה](#)  
[תשלום היתרים - מקוון](#)

### התמצאות במפה

#### הגדרות:

- "שעות פעילות רגילות" - שעות הפעילות המותרות לעסקים של בתי אוכל ועינוג ציבורי ע"פ חוק העזר לתל-אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות) הקובע את השעות כלהלן: בתי אוכל ועינוג ציבורי - יהיו פתוחים ללא צורך בהיתר מיוחד בין השעות 06:00 ועד 24:00
- "עינוג ציבורי" - הצגות תיאטרון או קולנוע, קונצרטים, דיסקוטק, מופעי מחול, ריקודים, קברט, קרקע, משחק או ספורט וכל עינוג כיוצא באלה.
- "בית אוכל" - מסעדה, בית קפה, מזנון וכל מקום בו מכינים ו/או מגישים מזון, משקאות או משקאות חריפים לשם צריכה במקום.
- "היתר לילה" - היתר הניתן ע"י ראש העירייה, או מי שנקבע על ידו, לפעילותו של עסק לאחר השעות הרגילות שנקבעו לו.

#### היתרי לילה

לא יינתן היתר לילה לבית אוכל ועינוג ציבורי אלא על פי המוגדר במפת שעות פתיחה מרביים לבתי אוכל ועינוג ציבורי (ניתן לעיין במפה במשרדי אגף רישוי עסקים ובהמשך מסמך זה).

**שימושים חורגים**

שימושים חורגים יינתנו לעסקים ע"פ מדיניות והחלטות הועדה המקומית אך מינהל הנדסה לא ימליץ לאשר שימוש חורג לעסק שאופי פעילותו מחייב פעילות בניגוד לשעות הקבועות במפה.

**המפה מחלקת את העיר לשישה אזורים עפ"י צבעים. להלן פירוט הסימונים במפה ומשמעותיהם:**

פניות בכתב	מוקד טלפוני	אתר האינטרנט
<a href="http://www.tel-aviv.gov.il/service">www.tel-aviv.gov.il/service</a>	<b>03-7244600</b>	<a href="http://www.tel-aviv.gov.il">www.tel-aviv.gov.il</a>
אתר האינטרנט העירוני < דף הבית > תושבים < פנייה ליחידות העירייה	בימים א' - ה' בין השעות 08:00-15:00	
פקס' 03-7240116 דוא"ל <a href="mailto:asakim@tel-aviv.gov.il">asakim@tel-aviv.gov.il</a>	לקבלת שירות באגף רישוי עסקים יש לזמן תור באתר האינטרנט או במוקד המלפוני	זימון תורים מראש < תחורים ייקבעו לימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00

צבע במפה והגדרתו	מדיניות לבתי אוכל	מדיניות למקומות בילוי אחרים
<b>צבע ירוק עד השעה 24:00</b> במתחם תחנה מרכזית הישנה, (לא כולל העסקים בתוך מבנה התחנה המרכזית החדשה).	במתחם הנ"ל היתרי לילה יינתנו עד השעה 24:00 בלבד לכל העסקים (גם לעסקים שהם אינם בתי אוכל ועינוג ציבורי)	במתחם הנ"ל היתרי לילה יינתנו עד השעה 24:00 בלבד לכל העסקים (גם לעסקים שהם אינם בתי אוכל ועינוג ציבורי)
<b>צבע לבן (ללא צבע) –</b> פעילות עד שעה 24:00 (בכל העיר)	א. אזור בשכונת מגורים. ב. בתי אוכל יורשו להיות פתוחים עד 24:00. ג. לא תישמע כל מוזיקה מחוץ לכותלי העסק.	א. לא יותרו דיסקוטקים, דאנס ברים ומקומות להשמעת מוזיקה. ב. תתאפשר הופעת אומן כפעילות נלווית לבית אוכל ולא כאולם מופעים ובלבד שהוכח, שהמוזיקה אינה חורגת מתחומי העסק והעסק עמד בדרישות הרשות לאיכות הסביבה למניעת מטרדי רעש.
<b>צבע כחול –</b> פעילות עד שעה 1:00 (באזורים מעורבים של מסחר ומגורים כמפורט במפה)	א. אזור מסחרי משני המיועד למסעדות ובתי אוכל ומגורים יחד ב. בתי אוכל יורשו להיות פתוחים בהיתר עד 1:00. ג. לא תישמע כל מוזיקה מחוץ לכותלי העסק.	א. לא יותרו דיסקוטקים דאנס ברים ומקומות להשמעת מוזיקה. ב. תתאפשר הופעת אומן כפעילות נלווית לבית אוכל ולא כאולם מופעים ובלבד שהוכח, שהמוזיקה אינה חורגת מתחומי העסק והעסק עמד בדרישות הרשות לאיכות הסביבה למניעת מטרדי רעש.
<b>צבע אדום –</b> פעילות עד שעה 2:00 (ברחובות ראשיים בהם מעורב מסחר ומוגרים כמפורט במפה)	א. אזורים ורחובות מסחריים ראשיים. ב. בתי אוכל יורשו להיות פתוחים בהיתר עד 2:00. ג. לא תישמע כל מוזיקה מחוץ לכותלי העסק.	א. לא יותרו דיסקוטקים ודאנס ברים. ב. לא תותר השמעת מוזיקה לריקודים אלא במקרים יוצאי דופן בהם אין דיירים בקרבה מיידית לבית העסק, מעליו או מצדיו וניתן לאטום את המקום לחלוטין. ג. תותר מוזיקת רקע בתוך המבנה שלא תשמע מוזיקה מחוץ לכותלי העסק. ד. תתאפשר הופעת אומן כפעילות נלווית לבית אוכל ולא כאולם מופעים ובלבד שהוכח, שהמוזיקה אינה חורגת מתחומי העסק והעסק עמד בדרישות הרשות לאיכות הסביבה למניעת מטרדי רעש.
<b>צבע צהוב –</b> פעילות עד השעה 5:00 (באזורי מסחר ותעשייה ללא מגורים ובקניונים סגורים כמפורט במפה)	א. אזור מסחרי ותעשייה ללא מגורים ב. בתי אוכל יורשו להיות פתוחים בהיתר ללא הגבלה. ג. לא תהיה הגבלה על שעות פעילות מחוץ לעסק. יוצא מהכלל, בקניונים בהם קיימים בתי אוכל הפונים אל מחוץ לקניון, לגביהם תחול המדיניות עפ"י הצבע המופיע במפה באזור. הערה: הכוונה היא כאשר יש ישיבה מחוץ לעסק ולקניון. ד. לא תישמע כל מוזיקה מחוץ לכותלי העסק.	א. תותר פעילות דיסקוטקים בתוך מבנים בלבד. ב. תותר השמעת מוזיקה אשר לא תשמע מחוץ לאזור בו פועל העסק. ג. תתאפשר הופעת אומן כפעילות נלווית לבית אוכל ולא כאולם מופעים ובלבד שהוכח, שהמוזיקה אינה חורגת מתחומי העסק והעסק עמד בדרישות הרשות לאיכות הסביבה למניעת מטרדי רעש. ד. בקניונים תותר פעילות רק בעסקים הפונים לחלל הקניון ולא לרחוב, הכוונה כאשר יש ישיבה מחוץ לעסק ולקניון.
<b>צבע צהוב עם פסים שחורים</b> - פעילות עד השעה 3:00	בדומה לכל התנאים שמופיעים בצהוב	בדומה לכל התנאים שמופיעים בצהוב
<b>צבע חום</b> – פעילות עד השעה 5:00 אך לתקופה מוגבלת עד לשינוי התביע ותחילת בינוי מגורים במקום	אזור מיועד לשינוי תביע ואכלוס מגורים בדומה לכל התנאים שמופיעים בצהוב	בדומה לכל התנאים שמופיעים בצהוב

## בקשה להיתר לילה

חלק א: פרטי הבקשה: מספר תיק רישוי: \_\_\_\_\_

שם העסק: \_\_\_\_\_

כתובת העסק: תל אביב-יפו \_\_\_\_\_

סוג העסק: \_\_\_\_\_

הבעלים: ח.פ. \_\_\_\_\_ שם חברה: \_\_\_\_\_

מנהל: ת.ז. \_\_\_\_\_ שם משפחה: \_\_\_\_\_ שם פרטי: \_\_\_\_\_

טלפון בעסק: \_\_\_\_\_, טל' סלולרי \_\_\_\_\_ פקס \_\_\_\_\_

EMAIL, \_\_\_\_\_

שעת סגירה מבוקשת: \_\_\_\_\_

לידיעתך – היתר לילה לבתי אוכל ועינוג ציבורי ניתן לאשר על פי מפת מדיניות היתר

לילה בהתאם לנתונים והשעות המופיעים במפת ה- GIS העירוני.

הערות: \_\_\_\_\_

שם \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

### חלק ב: הצהרת בעל העסק:

ידוע לי כי היתר לילה הינו זמני המותנה, בין היתר, בתשלום אגרה, הליך רישוי תקין וכי בגין פעילות העסק לא נגרמים מטרדים.

הנני מתחייב לנקוט בכל האמצעים למניעת מטרדים מהשכנים.

ידוע לי כי בהיתר יכללו תנאים מגבילים שנועדו למנוע מטרדים ולהבטיח את הסדר הציבורי. אי עמידה בתנאים אלו, בכולם או במקצתם, עלול להביא לביטול מידי של ההיתר ולאי חידושו.

שם בעל העסק: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

פניות בכתב	מוקד טלפוני	אתר האינטרנט
<a href="http://www.tel-aviv.gov.il/service">www.tel-aviv.gov.il/service</a>	<b>03-7244600</b>	<a href="http://www.tel-aviv.gov.il">www.tel-aviv.gov.il</a>
אתר האינטרנט העירוני < דף הבית > תושבים < פנייה ליחידות העירייה	בימים א' - ה' בין השעות 08:00-15:00	
פקס' 03-7240116 דוא"ל <a href="mailto:asakim@tel-aviv.gov.il">asakim@tel-aviv.gov.il</a>	לקבלת שירות באגף רישוי עסקים יש לזמן תור באתר האינטרנט או במוקד המלפוני	זימון תורים מראש < התורים יקבעו לימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00